



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА АЛТАЙСКОГО КРАЯ
(Минстрой Алтайского края)**

просп. Ленина, д. 7, г. Барнаул, 656043, телефон: (3852) 56-63-01, e-mail: dok32@sgd22.ru

23 АПК 2019

№ 29-03/11/1157

Руководителю муниципального
образования (по списку)

В соответствии с Федеральным законом от 03.08.2018 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон», с 01.01.2020 определенные согласно требованиям законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения ориентировочные, расчетные (предварительные) санитарно-защитные зоны прекращают существование, а ограничения использования земельных участков в них не действуют.

Полномочия по принятию решений об установлении, изменении или о прекращении существования санитарно-защитных зон возложены на Федеральную службу по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека и ее территориальные органы (далее – «уполномоченные органы»). Санитарно-защитные зоны устанавливаются в отношении действующих, планируемых к строительству, реконструируемых объектов капитального строительства, являющихся источниками химического, физического, биологического воздействия на среду обитания человека, превышающего санитарно-эпидемиологические требования. Указанные зоны считаются установленными со дня внесения сведений о них в Единый государственный реестр недвижимости.

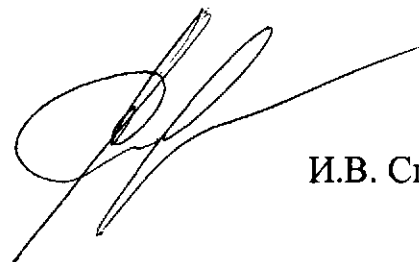
Собственники зданий, сооружений, в отношении которых ориентировочные, расчетные (предварительные) санитарно-защитные зоны были определены до дня вступления в силу вышеназванного постановления, обязаны обратиться до 01.10.2019 в уполномоченные органы с заявлениями об установлении санитарно-защитных зон или о прекращении существования таких зон с приложением документов, предусмотренных положением о санитарно-защитной зоне. Приведение вида разрешенного использования земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства в соответствие с режимом использования земельных участков, предусмотренным решением об установлении

санитарно-защитной зоны, допускается в течение двух лет с момента ее установления.

По состоянию на 28.11.2019 на территории Алтайского края расположено более 150 объектов капитального строительства муниципальной собственности, возведенных до вступления в силу вышеуказанного постановления, в отношении которых подлежат установлению санитарно-защитные зоны.

Ввиду изложенного, заинтересованным органам местного самоуправления необходимо организовать работу по подготовке документов по установлению санитарно-защитных зон в отношении объектов, находящихся в муниципальной собственности.

Заместитель министра, начальник
управления строительства и
территориального планирования



И.В. Спивак